

## **Protokoll styrelsemöte nr 2 i Söderbyhöjdens samfällighetsförening 2026-04-21**

### **Mötesdeltagare**

Linus Rosin – LR  
Peter Hansson -PH  
Käthe Eklund – KE  
Gina Johansson – GJ  
Tomas Gustafsson – TG  
Emelie Lundström-EL  
Pia Frostell- PF  
Ella Carlsson-EC

### **Ej närvarande**

Carina Andersson-CA

### **Punkt 1 Val av ordförande, sekreterare och ersättare för mötet.**

Linus valdes till ordförande.

Käthe valdes till sekreterare.  
Peter ersätter ordinarie Carina ordinarie

### **Punkt 2 Genomgång av föregående protokoll**

Godkändes utan anmärkning.

### **Punkt 3 Ekonomin**

Rapporterna har mejlats ut inför mötet. Differensen på vattnet har att göra med avläsning och uppskattad förbrukning och jämnas ut över tid. 150 000 kr har förts över till Marginalen bank för bättre ränta.

### **Punkt 4 Rapporter, nyinflyttade medlemmar**

Nyinflyttade har hälsats välkomna av Linus.

Linus har varit i kontakt med SRV med anledning av de anpassningar föreningen behöver göra inför införande av Fastighetsnära insamling. Beräkningsmodellen är ifylld och inskickad. Nytt behov i 5 nya kärl per soprum kommer krävas.

**Beslut:** Under städdagen mäts och uppskattas ytan vi har att tillgå i och kring respektive soprum och bedömning av om anpassningar som krävs görs.

Cykelrummen behöver vid behov anslag och information upp om att de kommer stängas för att tillskapa utrymme för de nya kärlden.

**Uppdatering:** På städdagen konstaterades att endast soprum nedre udda behöver ingrepp genom borttag av vägg mellan soprum och förråd, försluta en dörr samt el. I övre udda byter cykelrum och soprum utrymme och de nya kärlden ryms därmed. I Nedre jämna får tillkommande kärl plats i befintligt soprum och förrådet som idag hyrs ut till medlem behöver inte sägas upp.

### **Punkt 5 Inkomna skrivelser från medlemmarna**

Intet

**Punkt 6**

Stämman är genomförd. Styrelsens bedömningen av väckt övrig fråga om ramp till altanen vid lokalen är svår att genomföra så tillsvidare sker tillträde via lokalen.

**Punkt 7**

Inför städdagen:

Inventering genomförd och att göra listan har gått igenom och inköp planerats.

**Punkt 8**

Övriga frågor:

**Beslut:** Styrelsen beslutar att köpa in ett bord med bänk till altanen upp till 5 000 kr Linus och Tomas beställer.

P-Service har hört av sig och tycker vi ska höja taxan från 4 kr/timmen och 40 kr/dygn till 6 kr/timmen och 60 kr per dygn.

**Beslut:** Styrelsen beslutar att anta förslaget då taxan varit oförändrad över 10 år.

Bastupolletter har förmedlats till medlemmar bland annat genom Peters försorg.

**Beslut:** Peter försätter att tillhandahålla polletterna under verksamhetsåret.

**Punkt 7 Nästa styrelsemöte**

19 maj kl 19.00

16 juni kl 19.00

**Punkt 8**

Mötets avslutas

Linus Rosin, ordförande för mötet

Käthe Eklund, sekreterare