

**Protokoll styrelsemöte nr 5 i Söderbyhöjdens samfällighetsförening
2026-08-18**

**Kallade till styrelsemöte nr 5 2026-08-18 kl 19.00 kvarterslokalen Hjälmväds backe
81**

Mötesdeltagare

83	Emelie Lundström
17	Käthe Eklund
55	Ella Carlsson
69	Tomas Gustafson
73	Gina Johansson
87	Linus Rosin
2	Peter Hansson

Ej närvarande

45	Pia Frostell
77	Carina Andersson

Punkt 1 Val av ordförande och sekreterare för mötet

Linus Rosin och Käthe Eklund

Punkt 2 Genomgång av föregående protokoll

Godkänns utan anmärkning

Punkt 3 Ekonomin

Inget nytt.

Agneta har inte hunnit sammanställa rapporterna men de kommer. Not rapporterna mejlades till styrelsen den 21 augusti.

Två påminnelser under sommaren och två dubbelbetalningar som återbetalts.

Kredit har kommit från SRV på grund av debitering av en container för mycket.

Marginalen Bank har fått stämmoprotokollet som efterfrågats för att bekräfta huvudman. Vi har dock inte kunnat registrera uppgifterna. Linus följer upp och säkerställer uppdateringen.

Punkt 4 Rapporter, nyinflyttade medlemmar

SRV har fått vår planering inför införandet av FNI men inte fått något återkoppling om det. Linus följer upp så vi vet om vi kan påbörja ombyggnationerna.

Hjb 37 får nya ägare 1 september. Nya ägaren ansvarar för att riva staketet.

Förslag att till varje årsmöte ta upp och rösta om frågan om Postboxar/Fastighetsboxar för att ha stämmobeslut för ändring av anläggningsbeslut i det fall PostNord kommer med krav på detta för utdelning.

Gunnar Hjb 15 efterskänker gärna en lekstuga till föreningen.

Beslut: Styrelsen är positiva men vill klura lite på placering. Flytt sker på städdagen.

Städdagen:

Beslut: Städdagen beslutas till den 26 september. Inventering sker före det planerade styrelsemötet den 15 september kl 18.15.

Punkt 5 Inkomna skrivelser från medlemmarna

TV-problem: Hjb 55 kan inte se tv basutbudet sedan den 18 juli. Efter utredning visar det sig att Hjb 57 renoverat och troligen burit nätet. Ägaren till Hjb 57 var ägare när medlemmarna senast informerades om att åverkan på uttagen inte får göras då det är samfällighetens egendom och ingår i anläggningsbeslutet.

Beslut: Linus kontaktar Hjb 57. Tillägg i välkomstbrevet som delas ut till nyinflyttad. Informationen läggs även på hemsidan.

Gräsklipparen i över området är risig och startar inte alltid.

Beslut: Styrelsen beslutar att Peter köper in en ny av samma typ som köpts in till nedre om rådet.

Buskarna längs med vägen upp har växt ytterligare och propå om klippning har missats. Även utanför 12 behöver buskarna ansas mot vägen.

Beslut: Peter kontaktar berörda.

Det har möjligen dumpats jord på vår mark mellan Hjb 45 och 47 vilket inte är tillåtet. Det pågår någon form av anläggning vid Hjb 47 som är delvis på samfällighetens mark.

Beslut: Styrelsen går och tittar på detta efter dagens möte och frågan återupptas för eventuella åtgärder på nästkommande styrelsemöte.

”Förskole/picknick bänken” till altanen inhandlas samtidigt som gräsklipparen.

Anslag om kräftskivan sätts upp på anslagstavlorna i området. Emelie ordnar det.

Punkt 6 Övrigt

Hjärtstartaren kontrollerades under mötet. Batteriet blinkar grönt och elektroderna har bäst före datum i maj 2027 och behöver då byta ut.

Punkt 7 Nästa styrelsemöte

15 september

Övriga bokade mötesdatum under hösten:

13 oktober

10 november

8 december

Punkt 8

Mötets avslutades