

# Protokoll Söderbyhöjdens Samfällighetsförening föreningsstämma 2025-03-31 klockan 19.00 i samfällighetslokalen

Närvarande vid årsstämman:

Röstberättigade: 14 och en fullmakt

## §1 Föreningsstämmans öppnande

Linus Rosin förklarade stämman öppnad.

## §2 Val av ordförande och sekreterare för stämman

Linus Rosin valdes till ordförande för stämman.

Käthe Eklund valdes till sekreterare för stämman.

## §3 Föreningsstämmans stadgeenliga utlysande

Stämman befanns vara behörigen utlyst.

## §4 Fastställande av dagordning

Stämman godkänner dagordningen.

## §5 Val av två personer att justera protokollet

Stämman har valt följande personer till att justera protokollet:

Regina (Gina) Johansson

Maria Envall

## §6 Val av två rösträknare

Stämman har valt följande personer till rösträknare:

Anette Franzén

Olof Ambjörn

GS LR  
SB X

## §7 Styrelsens och revisorernas berättelser

Ordförande Linus Rosin gick igenom styrelsens berättelse för år 2025 till stämman. Revisor Ella Carlsson läste revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2025 för stämman.

Revisorn tillstyrker att styrelsen för Söderbyhöjdens Samfällighetsförening beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

## §8 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

## §9 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsen föreslår en höjning av ersättningarna till styrelsen och revisorerna med 3 procent att fördela mellan uppdragen.

Stämman bifaller förslaget från styrelsen.

## §10 Framställningar från styrelsen och/eller motioner från medlemmarna

Följande framställningar från styrelsen har lämnats in till stämman.

### **Avgifter till samfälligheten**

Styrelsen föreslår oförändrade medlemsavgifter

### **Installation av laddboxar för elbilsladdning i samtliga garage**

Styrelsen föreslår stämman att avslå genomförande enligt utredning på grund av den ekonomiska påverkan för föreningen och de relativt få medlemmar som får direkt nytta av en investering.

Stämman röstar enhälligt för styrelsens förslag

### **Motioner stämma 2025**

Inga motioner har inkommit till styrelsen.

GS LR  
Sd

**§11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Debiteringslängden för perioden 2026-04-01—2027-03-31 har framlagts på stämman. Stämman godkänner den framlagda debiteringslängden.

Stämman godkände den framlagda budgeten för verksamhetsåret 2026.

**§12 Val av ledamöter i styrelsen, styrelseordförande och två ordinarie ledamöter samt två suppleanter**

Valberedningen föreslår att:

Pia Frostell väljs till suppleant

Tomas Gustafsson väljs om till ordinarie ledamot.

Då valberedningen haft ett svårt uppdrag att finna intresserade föreslog stämman även:

Peter Hansson till suppleant på ett år

Carina Andersson till ordinarie ledamot på två år

Valberedningen föreslår att Linus Rosin väljs som Samfällighetens ordförande på ett år.

Stämman bifaller valberedningen och stämmans förslag.

**§13 Val av revisor och revisorssuppleant**

Valberedningen föreslår att sittande revisor Ella Carlsson blir omvald för kommande verksamhetsår.

Valberedningen föreslår att Gina Johansson blir omvald för kommande verksamhetsår som revisorssuppleant.

Stämman bifaller valberedningens förslag.

**§14 Val av valberedning**

Stämman har valt följande personer att ingå i valberedningen:

Anette Franzén och Maria Envall

GS LR  
Bd

§15

**Övriga frågor**

Det framfördes önskemål om att angöras en ramp till terrassen vid samlingslokalen av tillgänglighetshänseende.

Förslag att angöras en pergola över sandlådan i övre området.

Bra jobbat hälsar stämman styrelsen

§16

**Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

Protokollet kommer att delas ut till medlemmarna.

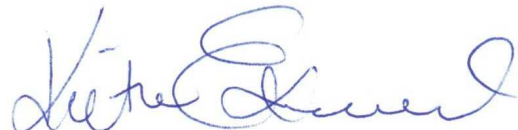
§17

**Mötets avslutande**

Ordförande förklarade mötet avslutat.



Linus Rosin, ordförande



Käthe Eklund, sekreterare

Justeras



Regina (Gina) Johansson



Maria Envall